

**Uchwała Nr XLIII/388/09**  
**Rady Miejskiej w Karlinie**  
**z dnia 27 listopada 2009 roku**

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Burmistrza Karlina.**

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 roku Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) w związku z § 81 ust. 1 i 5 uchwały Rady Miejskiej w Karlinie Nr XXXVII/341/09 z dnia 29 maja 2009 roku w sprawie Statutu Gminy Karlino (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 59, poz. 1565), Rada Miejska w Karlinie, po uprzednim zbadaniu skargi przez Komisję Rewizyjną, uchwała, co następuje:

§1. Uznaje za **bezzasadną** skargę Pana Krzysztofa Walczaka z dnia 23 października 2009 roku na działanie Burmistrza Karlina w zakresie przydziału mieszkania z mieszkaniowego zasobu gminy.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
*Tomasz Kusiecki*

## Uzasadnienie

### do Uchwały Nr XLIII/388/09 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 27 listopada 2009 roku w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Burmistrza Karlina.

W dniu 20 listopada 2009 roku Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Karlinie rozpatrzyła materiały nadesłane z Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie dotyczące skargi Pana Krzysztofa Walczaka na działanie Burmistrza Karlina w zakresie przydziału mieszkania z zasobów gminy.

Na podstawie materiałów uzyskanych w Urzędzie Miejskim w Karlinie ustalono, że Pan Krzysztof Walczak zam. Karlino ulica Plac Jana Pawła II 2/4 w okresie od dnia 25 maja do 14 października 2009 roku trzykrotnie składał wnioski do Urzędu Miejskiego w Karlinie o przydział mieszkania z zasobów gminy. Każdorazowo wnioski te były rozpatrywane odmownie ze względów formalnych, tj. przekroczenie minimalnego dochodu przypadającego na jednego członka rodziny.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2001r. Nr 71, poz. 733 z późn. zm.) oraz § 11 uchwały Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 4 października 2002 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkaniowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Karlino (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2002 r. Nr 84, poz. 1712 z późn. zm.) mieszkanie z zasobów gminy może otrzymać osoba spełniająca łącznie następujące warunki:

1. mieszka w lokalu, w którym na jednego członka gospodarstwa domowego przypada mniej niż 5m<sup>2</sup> powierzchni mieszkaniowej (pokoje),
2. miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego nie może przekroczyć 150% najniższej emerytury w gospodarstwie jednorodzinnym i 100% w gospodarstwie wielorodzinnym.

Jak wynika z rozpatrywanych materiałów w trzech kolejnych wnioskach zainteresowany dostarczał zaświadczenia o zarobkach, z których wynikało, iż dochód na jednego członka rodziny przekraczał minimalne kwoty upoważniające do umieszczenia wnioskodawcy na liście oczekujących na przydział mieszkania.

Komisja po przeanalizowaniu zgromadzonego materiału stwierdziła, że odmowa umieszczenia Pana Krzysztofa Walczaka na liście osób oczekujących na przydział mieszkania z zasobów gminy była podyktowana względami formalnymi i nie wynikała z beczynności lub złej woli. W rezultacie Burmistrz Karlina swoim zachowaniem nie naruszył obowiązujących przepisów prawa.

Mając powyższe na uwadze Komisja Rewizyjna uznała skargę Pana Krzysztofa Walczaka za bezzasadną i wnioskuje do Rady Miejskiej w Karlinie o podjęcie stosownej uchwały.